



จรรยาบรรณนักลงทุนสัมพันธ์
(Code of Conduct For Investor Relations)

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น (มหาชน) ได้คำนึงถึงความสำคัญของหน่วยงาน “นักลงทุนสัมพันธ์” ด้วยเป็นหน่วยงานที่ทำหน้าที่สื่อสารข้อมูลของบริษัทให้กับผู้ถือหุ้น นักลงทุนสถาบัน นักลงทุนรายบุคคล นักวิเคราะห์หลักทรัพย์ และเจ้าหน้าที่การตลาดของบริษัทหลักทรัพย์ เพื่อสร้างความเข้าใจและความเชื่อมั่นต่อ บริษัทและการดำเนินธุรกิจของบริษัท บริษัทจึงได้จัดทำจรรยาบรรณฉบับนี้ เพื่อให้บุคลากรทุกคนของหน่วยงาน นักลงทุนสัมพันธ์ รวมทั้งบุคลากรที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องกับการเปิดเผยข้อมูลของนักลงทุนสัมพันธ์ ยึดถือเป็นแนวปฏิบัติ ในการปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างถูกต้องและเหมาะสม โดยยึดมั่นในหลักการของพื้นฐานในเรื่องการเปิดเผยข้อมูล รักษาข้อมูลภายใน ตลอดจนการปฏิบัติหน้าที่ต่อกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียอย่างเท่าเทียมกัน และเป็นธรรม ซึ่งสอดคล้อง กับหลักกำกับดูแลกิจการที่ดีที่บริษัทยึดถือปฏิบัติตลอดมา อันจะนำมาซึ่งความมั่นใจให้กับผู้ถือหุ้น นักลงทุน ตลอดจนผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม โดยบริษัทได้กำหนดให้หน่วยงานนักลงทุนสัมพันธ์มีหน้าที่ต้องยึดมั่นตามหลัก ปฏิบัติ ดังนี้

การเปิดเผยข้อมูล

1. การเปิดเผยข้อมูลสำคัญที่มีอาจกระทบต่อการตัดสินใจลงทุน หรือกระทบสิทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้น ต้องเปิดเผยข้อมูลที่ถูกต้อง เพียงพอ และทันเวลา และเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง กำหนด โดยข้อมูลที่มีนัยสำคัญต่อการตัดสินใจลงทุน บริษัทจะเปิดเผยผ่านช่องทางของตลาดหลักทรัพย์ ก่อนเปิดเผยให้แก่กลุ่มบุคคลใดโดยเฉพาะเจาะจง
2. ห้ามให้ข้อมูลที่เป็นความลับทางการค้า หรือเป็นข้อมูลที่ไม่ถูกต้อง หรือข้อมูลที่เป็นการประมาณการ หรือเป็นการคาดคะเนเหตุการณ์ล่วงหน้า ก่อนที่จะมีการเปิดเผยข้อมูลต่อสาธารณะ
3. กำหนดช่องทางการเปิดเผยข้อมูลหรือแหล่งข้อมูลให้รับทราบอย่างเท่าเทียมกันโดยผ่านทางเว็บไซต์ บริษัท (www.scasset.com) หมวดยุทธศาสตร์ และผ่านช่องทางการเปิดเผยสารสนเทศของตลาดหลักทรัพย์

การรักษาข้อมูลภายใน

1. กำหนดช่วงระยะเวลา 15 วัน ก่อนการเปิดเผยงบการเงิน (Silent Period) บริษัทจะไม่รับนัด หรือจดให้ ข้อมูลหรือตอบคำถามเกี่ยวกับผลประกอบการให้แก่นักวิเคราะห์ และนักลงทุน
2. รักษาความลับของบริษัท และไม่ใช้ข้อมูลภายในของบริษัท เพื่อประโยชน์ หรือเพื่อแสวงหาผลประโยชน์ ส่วนตนและผู้อื่น
3. งดเว้นการให้ความเห็นเกี่ยวกับราคาหลักทรัพย์ของบริษัทไม่ว่าด้วยประการใดๆ
4. ปฏิบัติตามกฎหมาย กฎเกณฑ์ กฎระเบียบ รวมทั้งนโยบายของบริษัทที่เกี่ยวข้องกับการรักษาข้อมูล ภายในให้ถูกต้องโดยเคร่งครัด

การเปิดเผยข้อมูลอย่างเท่าเทียมและเป็นธรรม

1. กำหนดให้มีการเผยแพร่ข้อมูลที่นำเสนอในการประชุมเฉพาะกลุ่ม เช่น Info Meeting ผ่านทางเว็บไซต์ ของบริษัท ภายหลังจากการประชุมเสร็จสิ้น เพื่อให้สาธารณชนได้ทราบโดยเท่าเทียมกัน

2. จัดช่องทางที่เปิดโอกาสให้ผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มสามารถเข้าถึงข้อมูล หรือสอบถามข้อสงสัยอย่างเท่าเทียมกัน ผ่านทางอีเมลล์ ir@scasset.com หรือ โทร 0-2949-2344 เพื่อไม่ทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบแก่กลุ่มผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มใดกลุ่มหนึ่ง
3. ระมัดระวังการสื่อสารข้อมูลผ่านทางเครือข่ายทางสังคม (Social Network) โดยหากจำเป็นต้องมีการชี้แจง ต้องชี้แจงข้อมูลผ่านทางระบบของตลาดหลักทรัพย์เท่านั้น เพื่อให้นักลงทุนและสาธารณชนได้รับทราบโดยทั่วกัน

ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต

1. ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต เที่ยงธรรม และมีความรับผิดชอบ
2. ไม่เลือกปฏิบัติและไม่รับอามิสสินจ้างใดๆ อันอาจเป็นเหตุจูงใจส่วนบุคคล เพื่อเอื้อประโยชน์ส่วนตนและบุคคลอื่น
3. ประพฤติปฏิบัติตามจรรยาบรรณและนโยบายอื่นๆ ของบริษัท ในฐานะที่ปฏิบัติหน้าที่ในตำแหน่งนักลงทุนสัมพันธ์อย่างเคร่งครัด